

ПРОТОКОЛ №1/2023

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, п. Шушары, пр. Старорусский д. 8 корп. 2 стр. 1, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 03.03.2023 г. по 01.08.2023 г.

02.08.2023 г.

Адрес многоквартирного дома: Санкт-Петербург, п. Шушары, пр. Старорусский д. 8 корп. 2 стр. 1.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 03.03.2023 г. в 16 ч. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: Санкт-Петербург, п. Шушары, пр. Старорусский д. 8 корп. 2 стр. 1.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 01.08.2023 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): Санкт-Петербург, п. Шушары, пр. Старорусский д. 8 корп. 2 стр. 1.

Дата составления протокола: 02.08.2023 г.

Инициатор Общего собрания: Комкова Алина Сергеевна собственник помещения (кв.) №337 (право собственности зарегистрировано: Акт приема-передачи от 23.02.2023г.).

Место проведения общего собрания: Санкт-Петербург, п. Шушары, пр. Старорусский д. 8 корп. 2 стр. 1.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 24996,6 кв.м.;

общее количество голосов: 24996,6 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 20466,9;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 81,88;

число собственников, присутствующих на Общем собрании: 170;

Список присутствующих лиц на Общем собрании: Приложение № 5 к настоящему протоколу.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

- Вопрос №1.** Избрание секретаря, счетной комиссии и председателя собрания
- Вопрос №2.** Утверждение состава Совета многоквартирного дома
- Вопрос №3.** Принятие решения о выборе управляющей компании сроком на 2 года ООО "Управляющая Компания "СВЯТОГРАД"
- Вопрос №4.** Принятие решения об утверждении формы договора
- Вопрос №5.** Принятие решения о заключении договора управления МКД сроком на 2 года
- Вопрос №6.** Утверждение тарифов за жилищно-коммунальные услуги и принятие решения об их увеличении без проведения общего собрания собственников жилья, в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга и приложения к договору управления МКД для жилых, нежилых помещений.
- Вопрос №7.** Предоставить управляющей компании право, по согласованию с Советом дома, на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами – в т.ч. на размещение, на установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в мкд.
- Вопрос №8.** Утверждение перечня внутриквартирных коммуникаций, за состояние которых несет ответственность собственник помещения в соответствии с приложением к договору управления МКД.
- Вопрос №9.** Принятие решения о передаче земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в собственность города Санкт-Петербурга.
- Вопрос №10.** Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01.09.2023г.
- Вопрос №11.** Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией АО «Петербургская сбытовая компания» с 01.09.2023г.
- Вопрос №12.** Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по теплоснабжению с ресурсоснабжающей организацией ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб» с 01.09.2023г.
- Вопрос №13.** Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором г. Санкт-Петербурга, АО «Невский экологический оператор» с даты включения МКД в лицензию управляющей компании
- Вопрос №14.** Принятие решения об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Системы ГИС ЖКХ, используемой для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
- Вопрос №15.** Принятие решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратор общего собрания)
- Вопрос №16.** Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам поставленным на голосование, а так же о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.
- Вопрос №17.** Принятие решения о порядке доведения итогов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме до сведения собственников помещений многоквартирного дома (информационные стенды, почтовые ящики, личный кабинет ГИС ЖКХ)
- Вопрос №18.** Определение места хранения документов (копии Протокола общего собрания и копий решений собственников) в офисе УК.
- Вопрос №19.** Принятие решения об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения мкд или его представитель: 1 кв. м площади помещения равен одному голосу.

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание секретаря, счетной комиссии и председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания собственника кв. № 122: Пажукова А.С.

Избрать секретарем собрания собственника кв. № 110: Устинова Е.А.

Включить в счетную комиссию собственников кв.№ 87 - Бушманов Г.В.,

собственника кв.№ 115 - Балан А.Ю.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем собрания собственника кв. № 122: Пажукова А.С.

Избрать секретарем собрания собственника кв. № 110: Устинова Е.А.

Включить в счетную комиссию собственников кв.№ 87 - Бушманов Г.В.,

собственника кв.№ 115 - Балан А.Ю.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19531,3	95,43	78,1	0,38	857,5	4,19

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Утверждение состава Совета многоквартирного дома

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Совет многоквартирного дома в составе:

собственника кв.№ 337 - Комкова А.С.,

собственника кв.№ 115 - Балан А.Ю.,

собственника кв.№ 147- Столярова Е.А.,

и наделить их полномочиями в соответствии со ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.

Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома собственника кв. № 337 - Комкова А.С.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить Совет многоквартирного дома в составе:

собственника кв.№ 337 - Комкова А.С.,

собственника кв.№ 115 - Балан А.Ю.,

собственника кв.№ 147- Столярова Е.А.,

и наделить их полномочиями в соответствии со ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.

Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома собственника кв. № 337 - Комкова А.С.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19540,9	95,48	147,2	0,72	778,8	3,81

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №3. Принятие решения о выборе управляющей компании сроком на 2 года ООО "Управляющая Компания "СВЯТОГРАД"

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управляющей организацией. Утвердить и заключить договор управления с ООО "Управляющая Компания "СВЯТОГРАД" ИНН 7841376413 ОГРН 1079847123817 сроком на 2 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления многоквартирным домом - управляющей организацией. Утвердить и заключить договор управления с ООО "Управляющая Компания "СВЯТОГРАД" ИНН 7841376413 ОГРН 1079847123817 сроком на 2 года.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
19868,5	79,48	100,3	0,4	498,1	1,99

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №4. Принятие решения об утверждении формы договора

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму договора управления МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить форму договора управления МКД.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
19861,6	79,46	56,2	0,22	549,1	2,2

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №5. Принятие решения о заключении договора управления МКД сроком на 2 года

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении договора управления МКД сроком на 2 года

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о заключении договора управления МКД сроком на 2 года

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
19834,5	79,35	56,2	0,22	576,2	2,31

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №6. Утверждение тарифов за жилищно-коммунальные услуги и принятие решения об их увеличении без проведения общего собрания собственников жилья, в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга и приложения к договору управления МКД для жилых, нежилых помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тарифы за жилищно-коммунальные услуги и принять решение об их увеличении без проведения общего собрания собственников жилья, в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга и приложений к договору управления МКД для жилых, нежилых помещений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить тарифы за жилищно-коммунальные услуги и принять решение об их увеличении без проведения общего собрания собственников жилья, в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга и приложений к договору управления МКД для жилых, нежилых помещений.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
19489,4	77,97	345,7	1,38	631,8	2,53

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №7. Предоставить управляющей компании право, по согласованию с Советом дома, на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами – в т.ч. на размещение, на установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в мкд.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить управляющей компании право, по согласованию с Советом дома, на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами – в т.ч. на размещение, на установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в мкд.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Предоставить управляющей компании право, по согласованию с Советом дома, на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами – в т.ч. на размещение, на установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в мкд.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
16979,4	67,93	411	1,64	3076,5	12,31

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №8. Утверждение перечня внутриквартирных коммуникаций, за состояние которых несет ответственность собственник помещения в соответствии с приложением к договору управления МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень внутриквартирных коммуникаций, за состояние которых несет ответственность собственник помещения в соответствии с приложением к договору управления МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень внутриквартирных коммуникаций, за состояние которых несет ответственность собственник помещения в соответствии с приложением к договору управления МКД.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
19992,1	79,98	56,2	0,22	418,6	1,67

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №9. Принятие решения о передаче земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в собственность города Санкт-Петербурга.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о передаче земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в собственность города Санкт-Петербурга.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о передаче земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в собственность города Санкт-Петербурга.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
19725,3	78,91	134,9	0,54	606,7	2,43

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №10. Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01.09.2023г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01.09.2023г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01.09.2023г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
19957,5	79,84	110	0,44	399,4	1,6

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №11. Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией АО «Петербургская бытовая компания» с 01.09.2023г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией АО «Петербургская бытовая компания» с 01.09.2023г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией АО «Петербургская бытовая компания» с 01.09.2023г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
20093,2	80,38	110	0,44	263,7	1,05

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №12. Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по теплоснабжению с ресурсоснабжающей организацией ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб» с 01.09.2023г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по теплоснабжению с ресурсоснабжающей организацией ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб» с 01.09.2023г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по теплоснабжению с ресурсоснабжающей организацией ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб» с 01.09.2023г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
20096,1	80,4	110	0,44	260,8	1,04

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №13. Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором г. Санкт-Петербурга, АО «Невский экологический оператор» с даты включения МКД в лицензию управляющей компании

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором г. Санкт-Петербурга, АО «Невский экологический оператор» с даты включения МКД в лицензию управляющей компании.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором г. Санкт-Петербурга, АО «Невский экологический оператор» с даты включения МКД в лицензию управляющей компании.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
19935,5	79,75	110,1	0,44	421,3	1,69

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №14. Принятие решения об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Системы ГИС ЖКХ, используемой для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Системы ГИС ЖКХ, используемой для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Системы ГИС ЖКХ, используемой для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
19899,1	79,61	166,2	0,66	401,6	1,61

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №15. Принятие решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего

собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратор общего собрания).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратор общего собрания).

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
19933,2	79,74	112,3	0,45	421,4	1,69

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №16. Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам поставленным на голосование, а так же о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам поставленным на голосование, а так же о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам поставленным на голосование, а так же о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
19732,8	78,94	112,3	0,45	621,8	2,49

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №17. Принятие решения о порядке доведения итогов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме до сведения собственников помещений многоквартирного дома (информационные стенды, почтовые ящики, личный кабинет ГИС ЖКХ)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о порядке доведения итогов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме до сведения собственников помещений многоквартирного дома (информационные стенды, почтовые ящики, личный кабинет ГИС ЖКХ)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о порядке доведения итогов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме до сведения собственников помещений многоквартирного дома (информационные стенды, почтовые ящики, личный кабинет ГИС ЖКХ)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
20059	98,01	56,2	0,27	351,7	1,72

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №18. Определение места хранения документов (копии Протокола общего собрания и копий решений собственников) в офисе УК.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения документов (копии Протокола общего собрания и копий решений собственников) в офисе УК.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить место хранения документов (копии Протокола общего собрания и копий решений собственников) в офисе УК.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
20115,8	80,47	56,2	0,22	294,9	1,18

РЕШЕНИЕ: принято


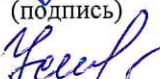


Вопрос №19. Принятие решения об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения мкд или его представитель: 1 кв. м площади помещения равен одному голосу.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения МКД или его представитель: 1 кв. м площади помещения равен одному голосу.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения МКД или его представитель: 1 кв. м площади помещения равен одному голосу.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19816	96,82	147,3	0,72	503,6	2,46

РЕШЕНИЕ: принято

Председатель общего собрания:		/	Пажукова А.С.	/	02.08.2023г.
	(подпись)		(Ф. И. О.)		(дата)
Секретарь общего собрания:		/	Устинова Е.А.	/	02.08.2023г.
	(подпись)		(Ф. И. О.)		(дата)
Члены счетной комиссии:		/	Бушманов Г.В.	/	02.08.2023г.
	(подпись)		(Ф. И. О.)		(дата)
		/	Балан А.Ю.	/	02.08.2023г.
	(подпись)		(Ф. И. О.)		(дата)