

ПРОТОКОЛ №1/2023

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Валдайская д. 2 корп. 2 стр. 1, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 03.04.2023 г. по 01.08.2023 г.

02.08.2023 г.

Адрес многоквартирного дома: Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Валдайская д. 2 корп. 2 стр. 1.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 03.04.2023 г. в 16 ч. 30 мин.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Валдайская д. 2 корп. 2 стр. 1 офис управляющей компании.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 01.08.2023 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Валдайская д. 2 корп. 2 стр. 1 офис управляющей компании.

Дата составления протокола: 02.08.2023 г.

Инициатор Общего собрания: Рожкова Наталья Петровна собственник помещения (кв.) №45 (право собственности зарегистрировано: акт приема-передачи от 21.02.2023г.).

Место проведения общего собрания: Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Валдайская д. 2 корп. 2 стр. 1 офис управляющей компании.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 19476 кв.м.;

общее количество голосов: 19476 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 14871,5;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 76,36;

число собственников, присутствующих на Общем собрании: 209;

Список присутствующих лиц на Общем собрании: Приложение № 5 к настоящему протоколу.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

- Вопрос №1.** Избрание секретаря, счетной комиссии и председателя собрания
- Вопрос №2.** Утверждение состава Совета многоквартирного дома
- Вопрос №3.** Принятие решения о выборе управляющей компании сроком на 2 года ООО "Управляющая Компания "СВЯТОГРАД"
- Вопрос №4.** Принятие решения об утверждении формы договора
- Вопрос №5.** Принятие решения о заключении договора управления МКД сроком на 2 года
- Вопрос №6.** Утверждение тарифов за жилищно-коммунальные услуги и принятие решения об их увеличении без проведения общего собрания собственников жилья, в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга и приложения к договору управления МКД для жилых, нежилых помещений.
- Вопрос №7.** Предоставить управляющей компании право, по согласованию с Советом дома, на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами – в т.ч. на размещение, на установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в мкд.
- Вопрос №8.** Утверждение перечня внутриквартирных коммуникаций, за состояние которых несет ответственность собственник помещения в соответствии с приложением к договору управления МКД.
- Вопрос №9.** Принятие решения о передаче земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в собственность города Санкт-Петербурга.
- Вопрос №10.** Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01.09.2023г.
- Вопрос №11.** Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией АО «Петербургская бытовая компания» с 01.09.2023г.
- Вопрос №12.** Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по теплоснабжению с ресурсоснабжающей организацией ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб» с 01.09.2023г.
- Вопрос №13.** Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором г. Санкт-Петербурга, АО «Невский экологический оператор» с даты включения МКД в лицензию управляющей компании
- Вопрос №14.** Принятие решения об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Системы ГИС ЖКХ, используемой для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
- Вопрос №15.** Принятие решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратор общего собрания)
- Вопрос №16.** Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам поставленным на голосование, а так же о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.
- Вопрос №17.** Принятие решения о порядке доведения итогов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме до сведения собственников помещений многоквартирного дома (информационные стенды, почтовые ящики, личный кабинет ГИС ЖКХ)
- Вопрос №18.** Определение места хранения документов (копии Протокола общего собрания и копий решений собственников) в офисе УК.
- Вопрос №19.** Принятие решения об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения мкд или его представитель: 1 кв. м площади помещения равен одному голосу.

**Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования
по каждому вопросу повестки дня:**

Вопрос №1. Избрание секретаря, счетной комиссии и председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания собственника кв. № 5: Фетинг Е.А.

Избрать секретарем собрания собственника кв. № 45: Рожкова Н.П.

Включить в счетную комиссию собственников кв.№ 205 - Нежильченко Н.А.,
собственника кв.№ 160 - Гладков А.Г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем собрания собственника кв. № 5: Фетинг Е.А.

Избрать секретарем собрания собственника кв. № 45: Рожкова Н.П.

Включить в счетную комиссию собственников кв.№ 205 - Нежильченко Н.А.,
собственника кв.№ 160 - Гладков А.Г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13280,5	89,3	341,9	2,3	1249,1	8,4

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Утверждение состава Совета многоквартирного дома

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Совет многоквартирного дома в составе:

собственника кв.№ 45 - Рожкова Н.П.,

собственника кв.№ 5 - Фетинг Е.А.,

собственника кв.№ 204- Курилин А.Н.,

и наделить их полномочиями в соответствии со ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.

Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома собственника кв. № 45 - Рожкова Н.П.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить Совет многоквартирного дома в составе:

собственника кв.№ 45 - Рожкова Н.П.,

собственника кв.№ 5 - Фетинг Е.А.,

собственника кв.№ 204- Курилин А.Н.,

и наделить их полномочиями в соответствии со ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.

Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома собственника кв. № 45 - Рожкова Н.П.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13280,5	89,3	341,9	2,3	1249,1	8,4

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №3. Принятие решения о выборе управляющей компании сроком на 2 года ООО "Управляющая Компания "СВЯТОГРАД"

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управляющей

организацией. Утвердить и заключить договор управления с ООО

"Управляющая Компания "СВЯТОГРАД" ИНН 7841376413 ОГРН

1079847123817 сроком на 2 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления многоквартирным домом - управляющей

организацией. Утвердить и заключить договор управления с ООО

"Управляющая Компания "СВЯТОГРАД" ИНН 7841376413 ОГРН

1079847123817 сроком на 2 года.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13955,7	71,66	73,4	0,38	842,4	4,33

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №4. Принятие решения об утверждении формы договора

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму договора управления МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить форму договора управления МКД.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
14182	72,82	57,8	0,3	631,7	3,24

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №5. Принятие решения о заключении договора управления МКД сроком на 2 года

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении договора управления МКД сроком на 2 года

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о заключении договора управления МКД сроком на 2 года

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13957	71,66	124,8	0,64	789,7	4,05

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №6. Утверждение тарифов за жилищно-коммунальные услуги и принятие решения об их увеличении без проведения общего собрания собственников жилья, в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга и приложения к договору управления МКД для жилых, нежилых помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тарифы за жилищно-коммунальные услуги и принять решение об их увеличении без проведения общего собрания собственников жилья, в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга и приложений к договору управления МКД для жилых, нежилых помещений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить тарифы за жилищно-коммунальные услуги и принять решение об их увеличении без проведения общего собрания собственников жилья, в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга и приложений к договору управления МКД для жилых, нежилых помещений.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13265,6	68,11	711,6	3,65	835,9	4,29	58,4	0,3

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 255

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №7. Предоставить управляющей компании право, по согласованию с Советом дома, на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами – в т.ч. на размещение, на установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить управляющей компании право, по согласованию с Советом дома, на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами – в т.ч. на размещение, на установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Предоставить управляющей компании право, по согласованию с Советом дома, на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами – в т.ч. на размещение, на установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в МКД.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13363,6	68,62	690,9	3,55	817	4,19

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №8. Утверждение перечня внутриквартирных коммуникаций, за состояние которых несет ответственность собственник помещения в соответствии с приложением к договору управления МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень внутриквартирных коммуникаций, за состояние которых несет ответственность собственник помещения в соответствии с приложением к договору управления МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень внутриквартирных коммуникаций, за состояние которых несет ответственность собственник помещения в соответствии с приложением к договору управления МКД.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13856,3	71,15	311	1,6	704,2	3,62

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №9. Принятие решения о передаче земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в собственность города Санкт-Петербурга.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о передаче земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в собственность города Санкт-Петербурга.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о передаче земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, в собственность города Санкт-Петербурга.

"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"
------	----------	----------------

Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
12971,6	66,6	820,5	4,21	1079,4	5,54

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №10. Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01.09.2023г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01.09.2023г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с 01.09.2023г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13924,3	71,49	262,5	1,35	684,7	3,52

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №11. Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией АО «Петербургская сбытовая компания» с 01.09.2023г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией АО «Петербургская сбытовая компания» с 01.09.2023г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией АО «Петербургская сбытовая компания» с 01.09.2023г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13928,8	71,52	187	0,96	755,7	3,88

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №12. Принятие решения о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по теплоснабжению с ресурсоснабжающей организацией ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб» с 01.09.2023г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по теплоснабжению с ресурсоснабжающей организацией ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб» с 01.09.2023г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по теплоснабжению с ресурсоснабжающей организацией ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб» с 01.09.2023г.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13855,1	71,14	220,5	1,13	795,9	4,09

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №13. Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором г. Санкт-Петербурга, АО «Невский экологический оператор» с даты включения МКД в лицензию управляющей компании

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором г. Санкт-Петербурга, АО «Невский экологический оператор» с даты включения МКД в лицензию управляющей компании.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о переходе собственников помещений многоквартирного дома на прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором г. Санкт-Петербурга, АО «Невский экологический оператор» с даты включения МКД в лицензию управляющей компании.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13628,6	69,98	354,4	1,82	888,5	4,56

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №14. Принятие решения об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Системы ГИС ЖКХ, используемой для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Системы ГИС ЖКХ, используемой для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Системы ГИС ЖКХ, используемой для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13411	68,86	490,5	2,52	970	4,98

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №15. Принятие решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратор общего собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратор общего собрания).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратор общего собрания).

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13208,8	67,82	565,9	2,91	1096,8	5,63

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №16. Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам поставленным на голосование, а так же о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам поставленным на голосование, а так же о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам поставленным на голосование, а так же о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
13422,7	68,92	437,2	2,24	1011,6	5,19

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №17. Принятие решения о порядке доведения итогов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме до сведения собственников помещений многоквартирного дома (информационные стенды, почтовые ящики, личный кабинет ГИС ЖКХ)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о порядке доведения итогов голосования, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме до сведения собственников помещений многоквартирного дома (информационные стенды, почтовые ящики, личный кабинет ГИС ЖКХ)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о порядке доведения итогов голосования, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме до сведения собственников помещений многоквартирного дома (информационные стенды, почтовые ящики, личный кабинет ГИС ЖКХ)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13967,7	93,92	192,3	1,29	711,5	4,78

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №18. Определение места хранения документов (копии Протокола общего собрания и копий решений собственников) в офисе УК.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения документов (копии Протокола общего собрания и копий решений собственников) в офисе УК.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить место хранения документов (копии Протокола общего собрания и копий решений собственников) в офисе УК.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
14307,9	73,46	0	0	563,6	2,89

РЕШЕНИЕ: принято



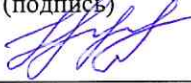
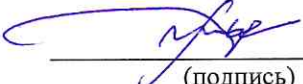
Вопрос №19. Принятие решения об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения мкд или его представитель: 1 кв. м площади помещения равен одному голосу.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения МКД или его представитель: 1 кв. м площади помещения равен одному голосу.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение об определении порядка подсчета голосов, которыми обладает собственник помещения МКД или его представитель: 1 кв. м площади помещения равен одному голосу.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
14014,1	94,23	70,7	0,48	786,7	5,29

РЕШЕНИЕ: принято

Председатель общего собрания:		/	Фетинг Е.А.	/	02.08.2023г.
	(подпись)		(Ф. И. О.)		(дата)
Секретарь общего собрания:		/	Рожкова Н.П.	/	02.08.2023г.
	(подпись)		(Ф. И. О.)		(дата)
Члены счетной комиссии:		/	Нежильченко Н.А.	/	02.08.2023г.
	(подпись)		(Ф. И. О.)		(дата)
		/	Гладков А.Г.	/	02.08.2023г.
	(подпись)		(Ф. И. О.)		(дата)

